

# 上海市建设工程暂估价工程评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	1501XH0012	标段号：	C01ZG007			
招标人：	华东理工大学、上海隧道工程有限公司					
招标代理机构：	上海建科工程咨询有限公司					
联系人：	陈怿艺	联系电话：	13761463718			
联系地址：	上海市宛平南路75号					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	科研成果转化大楼空调工程（含新风系统）					
最高投标限价：	7636358（元）（763.6358万元）					
合理低价：	564.2017（万元）	下浮比率：	6%			
剔除最高报价项百分比（P）：	25%	剔除最低报价项百分比（Q）：	20%			
招投标情况（共14个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海良工建设工程有限公司	第一中标候选人	王升才	90			588.8862
上海成寿建设发展有限公司	第二中标候选人	洪兵龙	90			591.3676
上海文天建设工程（集团）有限公司	第三中标候选人	王晨曦	90			603.2709
上海裴泽建设工程有限公司		唐敏	90			676.2088
上海绍禹建筑安装工程		王慧	90			648.733
上海天德建设（集团）有限公司		陈振宇	90		甄别不通过	646.3814
上海建溧建设集团有限公司		陈鲁民	90		甄别不通过	645.5418
上海锦穗机电安装工程		马伊莎	90		甄别不通过	639.2798
上海诸韬建筑工程有限公司		李成园	90			621.9049
南京凯风建筑装饰工程有限公司		刘浩	90			615
上海金翊空调设备有限公司		任军	90	被否决		685.8536
上海开乐建设工程有限公司		顾建国	90	被否决		678.1
上海高峡建筑安装工程		王娟	90	被否决		665.5553
江苏九天建设集团有限公司		顾留学	90	被否决		639.8946
公示期限：	2022-11-15 至 2022-11-18					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：华东理工大学、上海隧道工程有限公司

发布日期：2022年11月15日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海高峡建筑安装工程有限公司	未能提供该公司基本账户的相关信息	1.5（1）
2	上海开乐建设工程有限公司	未能提供该公司基本账户的相关信息	1.5（1）
3	江苏九天建设集团有限公司	项目负责人有本市在建项目。	1.3（3）
4	上海金翊空调设备有限公司	未能提供该公司基本账户的相关信息	1.5（1）

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。</p> <p>1.3 (1) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3 (3) 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3 (4) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。</p> <p>1.3 (5) 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。</p> <p>1.3 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3 (7) 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3 (8) 投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3 (12) 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3 (13) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3 (14) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3 (16) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3 (18) 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3 (19) 投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3 (23) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5 (1) 未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5 (2) 工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5 (3) 质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5 (4) 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5 (5) 施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5 (6) 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5 (7) 重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5 (8) 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5 (9) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或修正；</p> <p>1.5 (10) 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7 无</p>
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			



### 五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价 (万元)	合理最低价 (万元)	排序
1	上海良工建设工程有限公司	588.8862	564.2017	1
2	上海成寿建设发展有限公司	591.3676	564.2017	2
3	上海文天建设工程(集团)有限公司	603.271	564.2017	3
4	南京凯风建筑装饰工程有限公司	615	564.2017	4
5	上海诸韬建筑工程有限公司	621.905	564.2017	5
6	上海绍禹建筑安装工程有限公司	648.733	564.2017	6
7	上海裴泽建设工程有限公司	676.2089	564.2017	7

### 六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海良工建设工程有限公司项目业绩 (近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
上海建工宝山新城SB-A-4上海十四区(上港集团宝山码头)产业转型项目	W2018070134935	上海建工集团股份有限公司	/	1877.2062	2018-07-01	2019-09-01
康桥工业区E09B-01地块动迁安置房真石漆及墙面保温工程	W2021100133382	上海建工四建集团有限公司	/	1495	2021-10-01	2022-5-01

上海良工建设工程有限公司项目业绩 (在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
嘉定区污水厂污泥资源化利用项目-防水防腐保温工程	W2021120140750	中国二十冶集团有限公司	/	272.5282	2021-12-01	2022-12-01

上海成寿建设发展有限公司项目业绩 (近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
上海市嘉定区普通小学扩建工程	W2018080134739	上海市嘉定区教育局	新建游泳馆, 设置游泳池、综合活动室、科技拓展室、音乐和艺术活动室, 扩建建筑面积3500平方米。	2375.8746	2019-08-21	2019-08-30至2020-01-28
军工路校区医疗器械与食品学院装修工程	W2018010105385	上海理工大学	装修面积为6804平方米	945.8800	2017-12-20	2017-12-30至2018-03-30

上海市大众工业学校校舍维修工程	W2019120132993	上海市嘉定区菊园新区管理委员会	内墙面粉刷涂料、屋面防水、地面及室内改造、篮球场翻新、配电等附属工程	1490.3996	2019-06-22	2019-06-23至2018-08-22
小美科技园6#装修工程	W2020060138722	上海南翔高科技园区经济发展有限公司	总投资3750万元,装修面积26100平方米	3210.0393	2020-05-30	2020-07-01至2020-09-22
汇成一村、汇成二村小区综合治理项目	W2020060133143	上海市徐汇区人民政府长桥街道办事处	总装修面积1.5万平方米	1126.8750	2020-04-25	2020-05-01至2020-08-25
陆家嘴大楼装修工程	W2020060133951	中国太平洋保险(集团)股份有限公司	陆家嘴大楼33个楼面的室内装修,装修面积2万平方米	2294.2215	2020-05-15	2020-06-15至2020-10-15
博学楼外立面改造及装修	W2020080137451	复旦大学附属中学	项目规模约6653平方米	1020.0000	2020-08-12	2020-09-01至2020-10-02

上海成寿建设发展有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
微波通信设备生产基地	W2022080139492	中电科微波通信(上海)股份有限公司	/	5694.7526	2022-08-26	2022年8月30日至2023年8月25日

上海文天建设工程(集团)有限公司项目业绩(近年完成的类似项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
“城乡教育一体化建设项目”大新中学校舍修理	W2021060137937	上海市崇明区大新中学	无	554.2194	2021-06-19	2021年7月1日至2021年8月10日
高一小学分校2020年修缮工程	W2021060140505	上海市徐汇区教育局	无	742.5905	2021-06-24	2021年7月1日至2021年8月19日
中国中学初中部2020年修缮工程	W2021060140481	上海市徐汇区教育局	无	846.4761	2021-06-24	2021年7月1日至2021年8月19日
石湖荡政府基本单元装修工程	W2021050138028	上海石湖荡城镇建设有限公司	无	1528.3597	2021-05-21	2021年6月8日至2021年10月6日

上海文天建设工程(集团)有限公司项目业绩(在建项目)

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
上海市精神卫生中心闵行院区L1病房修缮工程	W2021110103175	上海市精神卫生中心(上海市心理咨询培训中心)	无	507.0409	2021-11-01	2021年11月20日至2022年12月18日